



Pinerolo, 14 MAG. 2019

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento del Servizio residenziale per persone disabili: Gestione della Comunità Alloggio "Luna". Periodo 01.07.2019 – 30.06.2022. CIG 7869509C41. Risposta alla richiesta di chiarimenti n. 9.

Quesito n. 1:

Per redigere il progetto tecnico le indicazioni del Disciplinare prevedono di utilizzare le Cartelle Formato A4 – Arial 12. Negli allegati al Capitolato ABCDEF si dice invece "Cartelle formato A4 – Arial 11. Quale carattere deve essere utilizzato?"

Risposta:

Si rende noto che, causa mero errore materiale di scrittura, risulta difformità – in relazione alle dimensioni del carattere previsto per la presentazione da parte dei concorrenti degli elaborati progettuali A, B, C, D, E, F costituenti la Relazione tecnico-progettuale da inserirsi all'interno della Busta "Offerta Tecnica" – tra quanto indicato rispettivamente nell'art. 16 del Disciplinare di Gara e nelle schede A, B, C, D, E, F allegate al Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale di Appalto.

Si comunica che tale difformità andrà risolta nel senso della prevalenza di quanto previsto nell'art. 16 del Disciplinare di Gara **che prevede l'utilizzo del carattere Arial 12.**

Tale precisazione risulta, peraltro, oggetto di un'errata corregge contenuta nel documento n. 015 "ERRATA CORRIGE – RIFORMULAZIONE DELL'ART. 26 DEL CSDP E PRECISAZIONE SULLA DIMENSIONE DEL CARATTERE DA UTILIZZARE PER LA STESURA DELLA RELAZIONE TECNICO PROGETTUALE" pubblicato in data 14.05.2019 sul sito internet del C.I.S.S.: www.cisspinerolo.it alla sezione Amministrazione Trasparente → Bandi di gara e contratti → Atti dell'Amministrazione Aggiudicatrice → Atti per singola procedura → BANDO DI GARA "Affidamento del servizio residenziale per persone disabili: gestione della Comunità Alloggio "Luna". Periodo 01.07.2019 – 30.06.2022. CIG 7869509C41".

Quesito n. 2:

Nel redigere il progetto tecnico, quando si fa riferimento a 25 righe per cartella, si intendono escluse o comprese le righe che descrivono l'oggetto della valutazione?

Risposta

Si chiarisce che l'art. 16 del Disciplinare di Gara prevede espressamente, con riferimento a ciascun elaborato costituente la Relazione tecnico-progettuale da inserirsi all'interno della Busta "Offerta Tecnica", che: "Nel computo delle cartelle complessivamente previste per la presentazione dell'elemento in questione non si considerano l'eventuale copertina e l'eventuale indice".

Si ritiene pertanto che la descrizione dell'oggetto della valutazione – qualora non riportata

nell'eventuale copertina del singolo elaborato – debba essere ricompresa nel limite indicato all'art. 16 del Disciplinare di Gara di 25 righe per cartella.

Quesito n. 3:

E' possibile avere il consuntivo dei costi medi annui delle utenze e sapere quanti km vengono percorsi con il mezzo/i del servizio?

Risposta:

Per quanto riguarda le spese inerenti alle utenze occorre puntualizzare che, diversamente da quanto indicato all'art. 26 del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, esse non devono considerarsi comprese nelle rette giornaliere.

Questo poiché, tenuto conto del fatto che la Comunità Alloggio "Luna" risulta situata nel medesimo stabile all'interno del quale si trova il Centro Diurno a gestione diretta del C.I.S.S. "Gea", tali oneri vengono sostenuti anticipatamente per l'intero importo dall'Ente stazione appaltante che, successivamente presenta una richiesta di rimborso all'operatore economico aggiudicatario del servizio per una quota di circa il 60 % del totale.

Tale puntualizzazione risulta, peraltro, oggetto di un'errata corregge contenuta nel documento n. 015 "ERRATA CORRIGE – RIFORMULAZIONE DELL'ART. 26 DEL CSDP E PRECISAZIONE SULLA DIMENSIONE DEL CARATTERE DA UTILIZZARE PER LA STESURA DELLA RELAZIONE TECNICO PROGETTUALE" pubblicato in data 14.05.2019 sul sito internet del C.I.S.S.: www.cisspinerolo.it alla sezione Amministrazione Trasparente → Bandi di gara e contratti → Atti dell'Amministrazione Aggiudicatrice → Atti per singola procedura → BANDO DI GARA "Affidamento del servizio residenziale per persone disabili: gestione della Comunità Alloggio Luna. Periodo 01.07.2019 – 30.06.2022". CIG 7869509C41".

Si comunicano di seguito le quote di spesa di spettanza dell'operatore economico gestore della Comunità Alloggio per l'anno 2018 in merito alle utenze oggetto di precedenti quesiti:

- gas – riscaldamento: € 7.208,30;
- acqua: € 534,03;
- elettricità: € 4.823,02;
- telefono: € 2.602,54;
- rifiuti: € 1.813,59.

Per quanto riguarda i km percorsi con il mezzo di servizio, come indicato dalla Cooperativa La Testarda, con sede in Corso Regina Margherita n. 175, 10144 Torino, P. IVA 04196750014, attuale gestore del servizio, con comunicazione acclarata al protocollo dell'Ente al n. 0004225 del 14.05.2019, il dato risulta essere così quantificabile:

- anno 2016: km 14.469;
- anno 2017: km 16.438;
- anno 2018: km 13.237.

La Responsabile Unica del Procedimento
Dott.ssa Monique Jourdan



Monique Jourdan